



DETERMINA N. 001/2020/DG/MI DEL 05.03.2020

OGGETTO: Appalto, mediante convenzione con cooperative sociali di tipo b), ai sensi della legge 381/1991, del servizio di spazzamento strade comunali e pulizia aree pubbliche del Comune di Pagani.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- l'Azienda Speciale "Pagani Ambiente" è soggetto gestore del Ciclo Integrato dei rifiuti sul territorio del Comune di Pagani (giusto atto costitutivo e Statuto Notaio Dott. Aniello Calabrese Rep. 177275 Racc. 41973 del 22.05.2018);
- ha redatto e formalizzato il Piano Economico Finanziario 2020 prevedendo, all'interno di esso, l'acquisizione esternalizzata del Servizio "Spazzamento strade comunali ed Aree pubbliche e/o uso pubblico" che comprende:
 - a) *spazzamento manuale e/o meccanizzato, e altri interventi di pulizia delle strade, vie, piazze ed aree pubbliche od a uso pubblico del Comune, incluse quelle interessate da fiere e manifestazioni;*
 - b) *spazzamento manuale - se ricomprese nelle Tabelle del Piano Operativo che compone il progetto comunicato all'atto dell'invito a partecipare – di eventuali strade vicinali e strade private comunque soggette ad uso pubblico purché aperte permanentemente al pubblico transito senza limitazioni di sorta;*
- a tal fine (affidamento servizio) si procederà a mezzo di procedura negoziata a termini art. 35 comma 1° lett. C) e art. 36 comma 2° lett. B) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. previo esperimento di manifestazione di interesse a partecipare alla successiva procedura;
- intende, inoltre, affidare tale servizio alle cooperative sociali, di tipo B), iscritte nell'elenco della Regione Campania;

TANTO PREMESSO

DETERMINA

- 01) La premessa costituisce** parte integrante e sostanziale del presente atto per cui si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;
- 02) Stabilire di procedere**, all'affidamento esternalizzato del "Servizio di spazzamento strade comunali ed aree pubbliche e/o in uso pubblico" situate nel Comune di Pagani, mediante procedura negoziata a termini art. 35 comma 1° lett. C) e art. 36 comma 2° lett. B) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. previo esperimento di manifestazione di interesse a partecipare alla successiva procedura;
- 03) Determinare, a termini art. 32 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., le caratteristiche** del Servizio ad affidarsi così come segue:

I. CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

A) SERVIZIO DI SPAZZAMENTO

Sede Legale:
Sede Operativa:
Info pec: paganiamambiente@pec.it

Piazza D'Arezzo, 1 (Palazzo S. Carlo)
Via Filettine, 111
info line: 081.18961703

84016 PAGANI (SA)
84016 PAGANI (SA)
Cod. Fosc. E P. IVA 05716730659



Comprende le attività di seguito elencate:

- a) raccolta e sgombero dei rifiuti giacenti sulle aree e sugli spazi pubblici, sia con modalità meccaniche, mediante l'ausilio d'autospazzatrici e/o di sistemi meccanizzati in genere, sia con modalità manuali, dotando il personale addetto d'attrezzature adeguate;
- b) pulizia immediata di particolari superfici (sulle aree pubbliche di competenza) quali quelle in pietra e/o materiale lapideo in genere, mediante idoneo trattamento con prodotti assorbenti per sostanze oleose, grassi e idrocarburi, nonché alla rimozione tramite idonea attrezzatura di prodotti alimentari presenti sulle superfici di cui sopra;
- c) rimozione (in collaborazione con il personale proprio dell'Azienda Speciale) di qualsiasi tipologia di rifiuti depositati su sede stradale che ostacolano la libera circolazione o risultino di potenziale pericolo per la pubblica incolumità;
- d) pulizia, a seconda della periodicità indicata dalla rispettiva "Classe", delle aree su cui sono posizionati i contenitori per le raccolte differenziate e/o per il conferimento di rifiuti solidi urbani;
- e) vuotatura dei cestini portarifiuti collocati sul suolo pubblico e sostituzione dei sacchetti interni;
- f) asportazione di adesivi e manifesti abusivi, comunque esterni agli spazi di affissione, apposti su strutture e beni in uso o di proprietà pubblica;
- g) rimozione diretta di deiezioni giacenti a terra con periodici interventi di lavaggio e disinfezione laddove ne fossero riscontrate tracce persistenti;
- h) rimozione di carcasse di animali giacenti sulle aree e sugli spazi pubblici rinvenute durante l'espletamento del servizio di pulizia del suolo pubblico ed eventualmente su segnalazione dell'Azienda (tale servizio dovrà essere eseguito osservando le prescrizioni e le cautele che, preventivamente, in linea generale, o di volta in volta, saranno eventualmente impartite dall'A.S.L. Salerno);
- i) pulizia straordinaria, sino ad un massimo di venticinque (25) interventi, di strade, piazze, vie, viali, corsi, giardini, per manifestazioni indette, o patrocinate dal Comune di Pagani, con un termine di preavviso di almeno ventiquattro (24) ore.

B) PULIZIA SERALE E POMERIDIANA

Prevede lo spazzamento del centro città, per come delimitato nello specifico progetto inoltrato all'atto dell'invito, mediante la pulizia della pavimentazione delle diverse arterie di comunicazione e sosta del centro urbano storico e commerciale cittadino.

C) FIERE E MANIFESTAZIONI

L'appaltatore deve provvedere alla pulizia delle vie e delle piazze pubbliche in cui si svolgono fiere e manifestazioni, mediante la raccolta e l'asportazione dei rifiuti prodotti e conferendo gli stessi presso le isole ecologiche.

II. CLAUSOLA SOCIALE



Per l'espletamento delle prestazioni previste, l'Appaltatore deve disporre di personale in numero congruo per garantire la regolare esecuzione del servizio, adeguatamente formato e fisicamente idoneo.

In ragione delle caratteristiche del servizio e delle prestazioni richieste, la dotazione minima di personale è stimata in 15 (quindici) unità operative per complessive ore 60/die e 400/settimana (considerando 40 ore la Domenica).

Ai sensi dell'art. 50 del d. lgs. 50/2016, ed in ogni caso in conformità con i principi e le norme dell'ordinamento eurounitario, l'operatore che risulti aggiudicatario del servizio impiega prioritariamente, nell'espletamento del servizio e qualora disponibili, le unità di personale in dotazione al precedente appaltatore a titolo di soci lavoratori o dipendenti.

L'Azienda effettua adeguati controlli anche al fine di accertare che l'eventuale riduzione e/o il parziale reimpiego del personale non abbiano a pregiudicare la consistenza e/o la qualità del servizio prestato.

III. DURATA DEL SERVIZIO

E' previsto che il servizio sia espletato per la durata di mesi Nove *presuntivamente* decorrenti dal 01.04.2020.

IV. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'ambito territoriale di esecuzione del servizio si identifica con il territorio comunale di Pagani.

V. IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO SOGGETTO A RIBASSO

L'importo dell'appalto di cui si tratta ammonta ad Euro 172.000,00 al netto dell'I.V.A.

VI. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

E' previsto che la gara sia aggiudicata con il criterio *dell'offerta economicamente più vantaggiosa*.

La valutazione delle offerte è determinata dalla somma dei punteggi attribuiti a diversi elementi di valutazione, sulla base di coefficienti espressi da una commissione di aggiudicazione moltiplicati per i rispettivi fattori ponderali, come di seguito indicato:

(A) OFFERTA TECNICA

Il concorrente deve produrre una *relazione metodologica*, la quale deve specificare l'organizzazione e lo svolgimento dei servizi che costituiranno oggetto di convenzione; a tale riguardo è prevista l'attribuzione di un punteggio massimo di punti 70, suddivisi come di seguito.

Migliorie e servizi aggiuntivi: massimo punti 15.

Il concorrente può proporre eventuali migliorie, sia qualitative che quantitative, valorizzando sia tecnicamente che economicamente quanto offre in aggiunta rispetto a quanto richiesto, mediante apposito piano operativo.

Attrezzature: massimo punti 25

- disponibilità sul territorio del Comune di Pagani di spazzatrice (n. giornate/mese) massimo punti 10;



- disponibilità sul territorio del Comune di Pagani di aspiratrice elettrica (n. giornate/mese) massimo punti 10;
- qualità del parco mezzi e attrezzature massimo punti 05.

Promozione dell'occupazione di soggetti svantaggiati: massimo punti 30.

- n. ore lavoro soggetti svantaggiati/ n. ore lavoro totale personale previste: massimo punti 20
- inserimenti lavorativi (c.d. borse-lavoro) con onere economico a carico di soggetti diversi dall'Azienda e dal Comune di Pagani: massimo punti 10.

(B) OFFERTA ECONOMICA

Al più elevato ribasso offerto sono assegnati punti 30.

Agli eventuali ulteriori e diversi ribassi il punteggio è attribuito secondo il principio di *proporzionalità diretta*.

VII. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Possono validamente presentare *manifestazione d'interesse* le cooperative sociali in possesso dei seguenti requisiti:

1. iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali di tipo "B" in forma individuale e/o consortile;
2. iscrizione Albo nazionale delle società cooperative di cui al decreto Ministero delle Attività Produttive del 23/06/2004 tenuto presso la CCIAA;
3. iscrizione nel Registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A. per l'attività oggetto del presente servizio;
4. possesso degli *standard* funzionali previsti dalle normative nazionali e regionali di settore;
5. possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal d. lgs. 50/2016;
6. regolarità con il disposto art. 14 del d. lgs. 81/2008;
7. rispetto del *contratto collettivo nazionale di lavoro* e, se esistenti, degli integrativi territoriali, aziendali;
8. rispetto delle norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro (d. lgs. 81/2008, come sopra) nonché rispetto di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci;
9. impiego prioritario, nell'espletamento del servizio e qualora disponibili - ai sensi dell'art. 50 del d. lgs. 50/2016 ed in ogni caso in conformità con i principi e le norme dell'ordinamento eurounitario - delle unità di personale in dotazione al precedente appaltatore a titolo di soci lavoratori o dipendenti;
10. previsione puntuale, nello statuto, dei servizi oggetto dell'affidamento;
11. solidità di bilancio d'impresa, comprovata da almeno un (1) Istituto di Credito che attesti l'affidabilità della Cooperativa/Consorzio;
12. possesso della seguente capacità economica finanziaria:
aver realizzato un fatturato globale di impresa, nel corso degli ultimi tre esercizi (2017 – 2018 - 2019), non inferiore ad Euro 200.000,00, I.V.A. esclusa;



13. possesso delle seguenti capacità tecniche e professionali:
esecuzione, nell'ultimo triennio (2017 - 2018 - 2019), di servizi con caratteristiche simili a quelli oggetto del presente Avviso, svolti regolarmente e con buon esito in favore di enti pubblici e/o proprie società/Aziende partecipate, di importo pari o superiore ad Euro 200.000,00, I.V.A. esclusa.

VIII. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA/E MANIFESTAZIONE/I DI INTERESSE

Sono *escluse* le manifestazioni di interesse:

- a) pervenute dopo la scadenza stabilita nel presente Avviso;
- b) incomplete nei dati di individuazione dell'operatore economico e del suo recapito;
- c) sottoscritte da persona/e diversa/e dal dichiarante e/o da persona/e non autorizzata/e;
- d) presentate da operatore/i economico/i per il/i quale/i ricorra una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del decreto legislativo 50/2016, causa/e che potrà/potranno essere accertata/e in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e) mancata dichiarazione di anche soltanto uno dei requisiti di ordine generale o speciale prescritti dal presente avviso.

IX. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I soggetti interessati devono far pervenire la propria manifestazione d'interesse, tramite posta elettronica certificata, a:

AZIENDA SPECIALE "PAGANI AMBIENTE"

Via Filettine 111, 84016 Pagani (SA)

indirizzo di p.e.c.: paganiambiente@pec.it

ENTRO E NON OLTRE **LE ORE 12:00 DEL 19/03/2020** - a pena di improcedibilità -, avvalendosi degli schemi ALLEGATO A e ALLEGATO B al presente Avviso.

X. TRASMISSIONE DELL' "INVITO"

Una volta acquisite le manifestazioni di interesse, i soggetti in possesso dei requisiti richiesti ed in regola con la documentazione presentata potranno essere invitati, da quest'Azienda, a presentare la propria offerta.

E' previsto che la trasmissione dell'*Invito* abbia luogo via p.e.c., secondo le dichiarazioni fornite dai candidati, all'indirizzo indicato dal/i richiedente/i nel modulo di manifestazione di interesse. Insieme all'Invito saranno recapitati eventuali relativi allegati.

SI POTRA' PROCEDERE ALLA GARA E ALL'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO ANCHE QUALORA NON SI RAGGIUNGA IL NUMERO DI CINQUE (5) OPERATORI ECONOMICI CHE MANIFESTINO IL PROPRIO INTERESSE, PURCHÉ PERVENGA NEI TERMINI ALMENO UNA MANIFESTAZIONE IDONEA.



04) Approvare l'Avviso di Manifestazione d'interesse, e i connessi fac simili di domanda di partecipazione, allegati SUB A) al presente atto stabilendo al 19 Marzo 2020 il termine ultimo per la richiesta di partecipazione;

05) Pubblicare l'Avviso di manifestazione d'interesse nel sito istituzionale dell'Azienda Speciale "Pagani Ambiente" ed in quello del Comune di Pagani;

06) Precisare che l'Avviso di manifestazione d'interesse non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico ma semplice richiesta di manifestazione d'interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura competitiva di tipo negoziale, previo *Invito* inoltrato ai richiedenti e quindi precisare ulteriormente che la presentazione della manifestazione di interesse non comporta dunque, per la stazione appaltante, alcun obbligo di convenzionamento (l. 381/1991, art. 5).

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Aniello Giordano